



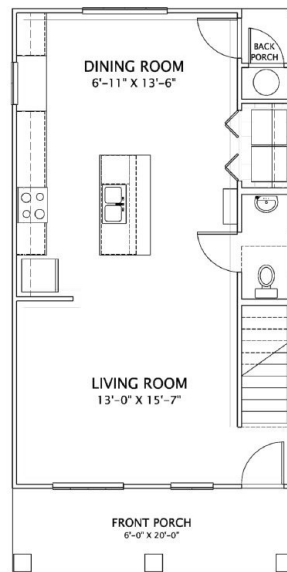
## THIS HOME FEATURES

3 BEDROOMS  
2.5 BATHROOMS  
2-STORY  
1,422 SQFT

**\$265,000**

**815 MCDANIEL, HOUSTON, TX 77022**

First Floor



Second Floor



## NEW CONSTRUCTION

Beautiful new construction home located just north of 610 in the Northline community. Scheduled to be complete Summer 2022. Home designed to be energy efficient with amazing upgraded features - granite countertops, energy efficient appliances, and luxury vinyl plank flooring.

Down payment assistance available for eligible buyers through the City of Houston, Houston Community Land Trust, and more. Home is income-reserved for buyers at or below 120% Houston Area Median Income.



FOR INFORMATION CALL 713-322-0034 OR  
EMAIL [ANGELAG@AVENUECDC.ORG](mailto:ANGELAG@AVENUECDC.ORG)



## ESTA CASA INCLUYE

3 RECAMARAS

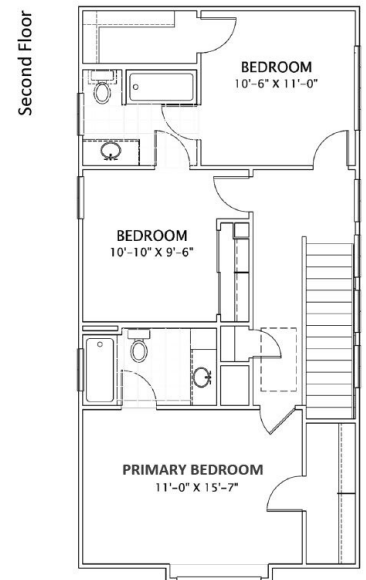
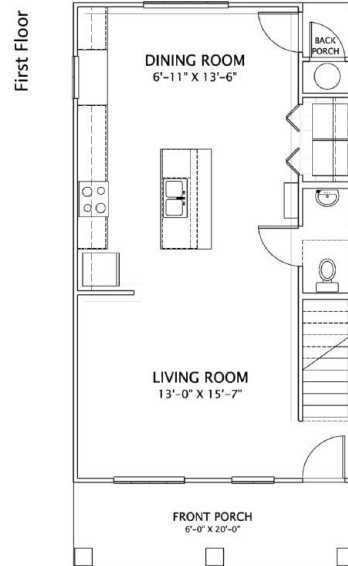
2.5 BAÑOS

CASA DE 2 PISOS

1,422 SQFT

**\$265,000**

**815 MCDANIEL, HOUSTON, TX 77022**



**ASISTENCIA DE PAGO INICIAL  
DISPONIBLE**

## NUEVA CONSTRUCCIÓN

Hermosa casa de nueva construcción ubicada justo al norte de 610 en la comunidad de Northline. Programado para completarse en el verano de 2022. Casa diseñada para ahorrar energía con increíbles características renovadas: encimeras de granito, electrodomésticos de bajo consumo y lujosos pisos de tablonos de vinilo.

Asistencia con el pago inicial disponible para compradores elegibles a través de la Ciudad de Houston, Houston Community Land Trust y más. La casa está reservada para compradores con un ingreso anual del 120% o menos del área de Houston.