

Oferta Exclusiva Solamente Para Esta Casa

JVM LENDING -Reducción De Tasa Temporal 2-1

**8610 Sandra St
Houston, Tx**

\$265,000

3 Habitaciones

2 Banos

1,398 SQFT

Ahorre mucho en pagos mensuales con JVM Lending. ¡ESTE ES UN CRÉDITO DE \$4,800 PARA REDUCIR SUS PAGOS, HACIENDO QUE ESTA CASA SEA MÁS ASEQUIBLE!

Su Tasa Empezando a 4.500%

Esto es lo que pagará durante los primeros 2 años con la oferta exclusiva de reducción de tasa pagada por el prestamista de esta casa

	1 AÑO	2 AÑO
Tasa De Interes	4.500%	5.500%
Pagos Mensual Reducido Por	\$266	\$136
Pago Mensual Del Préstamo	\$1,074	\$1,204
HOA, Taxas y Aseguranza (Ect)	\$671	\$671
Pago Mensual Total	\$1,745	\$1,875

Al comienzo del año 3, la tasa de interés se ajustará a

6.500%

APR de 6.630%

**Pago Mensual Total
\$2,011**

Comuníquese con JVM Lending si tiene alguna pregunta sobre esta oferta exclusiva

Victor Flynn/ Asesor senior de clientes

469-275-0313

jvmteam@jvmlending.com



Janet Davila/ Agente

832-495-8400

janet@jdrealtysadvisors.com

www.janetdavila.com



Si las tasas de interés bajan podemos refinanciarlo sin costo

Si refinancia con nosotros, cubriremos uno de los mayores obstáculos para la refinanciación: ¡sus costos de cierre!

Rate Drop Free-fi™ de JVM le permite aprovechar tarifas más bajas tan pronto como 4 meses después del cierre de su transacción

Compre ahora y refinance más tarde de forma gratuita

Llama a (855)855-4491

jvmteam@jvmlending.com

Lo que cubriremos con Rate Drop Free-fi™ de JVM:

- Su tarifa de evaluación
- Su tarifa de informe de crédito
- Sus tarifas de procesamiento y suscripción
- Sus tarifas de título y depósito en garantía
- Sus tarifas notariales y de preparación de documentos

Cuando bajarán las tasas?

No hay garantías, pero muchos de los expertos macroeconómicos que seguimos de cerca predicen que las tasas pueden caer pronto.

Por lo tanto, comprar en un entorno de tasa más alta como hoy puede ser una ventaja porque hay mucha menos competencia, y es probable que pueda refinancear una tasa más baja después.

También tenemos numerosas herramientas para ayudarle a reducir su tasa y pago si compra en un entorno de mayor interés.

Para obtener información sobre esto, le recomendamos que se ponga en contacto con uno de nuestros expertos de JVM Lending.

